REGIONE PIEMONTE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

COMUNE DI COLLERETTO GIACOSA

PRG

VARIANTE GENERALE
PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE
Adottata in data ../../.. con DCC n._____

PIANO REGOLATORE GENERALE
TAV. 9 - Tavola delle localizzazioni commerciali

scala 1:2000

Stemmi Comunali Italiani, https://it.wikipedia.org/w/index.php?curid=863858

Il Sindaco
Paola Gamba

Il segretario comunale
Dott. Eugenio Viterbo

Il responsabile del servizio tecnico
Arch. Viviana Corna

PROGETTISTA
Arch. Fabio Minucci

Consulenti: arch. Maria Bucci, arch. Alessandra De Matteis, arch. Paolo Zeppetella

Legenda

- [Rsa]- Area di valore storico ambientale
- [Rs] - Area residenziale satura
- [Rc] - Area residenziale di completamento
- [Rn] - Area residenziale di nuovo impianto
- [Pc] - Area per attività produttive di completamento
- [Pn] - Area per attività produttive di nuovo impianto
- [T] - Area per attività terziarie
- Area per parcheggi pubblici esistente [Srp] e in progetto [Srpp]
- Area per spazi pubblici a parco, gioco e sport esistente [Srs] e in progetto [Srsp]
- Area per attrezzature di interesse comune esistente [Sra] e in progetto [Srap]
- Area a parcheggio per insediamenti produttivi esistenti [Spp] e in progetto [Sppp]
- Area a verde per insediamenti produttivi esistente [Spv] e in progetto [Spvp]
- [IT2] - Impianti tecnologici: area destinata allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani
- [IT1] - Impianti tecnologici: area destinata allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani - esaurita
- [IT3 - IT4] - Impianti tecnologici: area destinata alla depurazione
- [IT5]- Impianti tecnologici: acquedotto
- [Ppu] Area per parchi pubblici urbani in progetto ex art. 22 LR 56/77smi
- [Asp] Area per servizi privati
- [Vp] Parchi e giardini privati
- [C1] Cimitero esistente
- [C2] Cimitero in progetto

Tematismi di base

- Fabbricati
- Percorsi pedonali
- Viabilità
- Viabilità in progetto
- Particelle catastali
- Acque
- Curve di livello
- Confine comunale
- Aree dense
- Aree di transizione
- Aree libere

Perimetro centro abitato (art.12 comma 2, 5 bis della L.U.R. n.56/77)

- Perimetro centro storico
- Edifici tutelati (L. 42/2004)
- Edifici tutelati (Lr. 35/1995)
- Vincolo idrogeologico
- Aree di interesse ambientale (art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.i.)
- Superficie Territoriale delle aree [Pn]

Fasce di rispetto

- Aree vincolate (art. 142 del Decreto Legislativo 42/2004)
- Fascia di rispetto elettrodotto
- Fascia di rispetto acquedotto

Fascia di rispetto stradale

- Fascia di rispetto cimitero
- Fascia di rispetto pubblica discarica, impianto di depurazione
- Depuratori
- Elettrodotti e linee alta tensione
- Impianti di trasmissione radioelettriche

Zone di insediamento commerciale

- A1 Addensamento storico rilevante
- L1 Localizzazione commerciale urbana non addensata

Esercizi di vicinato

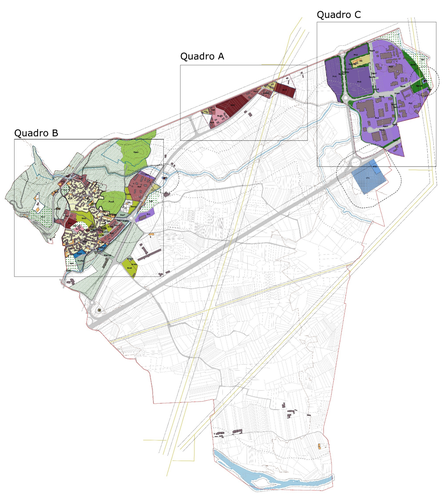
- Alimentari e misti
- Non alimentari

Attività di somministrazione di alimenti e bevande

- Tipologia sanitaria 4: attività di preparazione alimenti, configurabile come attività di ristorazione tradizionale

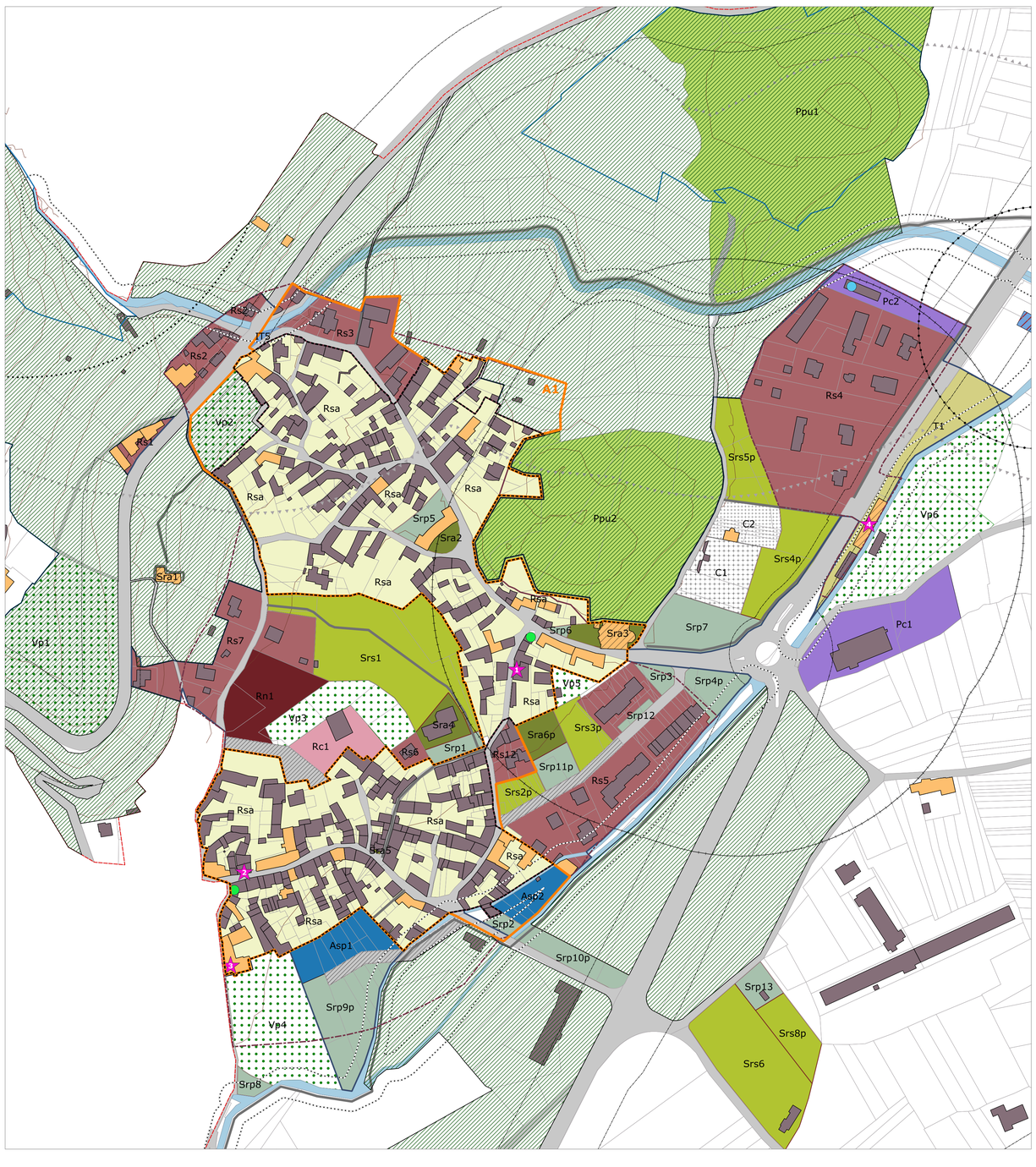
Base: cartografia catastale, aggiornamento luglio 2016 (*)
Fonte: Agenzia delle Entrate
Sistema di riferimento: WGS 84

(*) La base catastale è stata aggiornata manualmente a seguito di sopralluoghi e/o indicazioni del Comune di Colleretto Giacosa



Quadro A

Quadro B



Quadro C