

COMUNE DI COLLERETTO GIACOSA

(Regione Piemonte – Città Metropolitana di Torino)

Via G. Giacosa n. 23 - 10010 COLLERETTO GIACOSA (TO)

☎ 0125-76125 Fax 0125-76282

Prot. 2399

Colleretto Giacosa, 29.05.2020

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LEGNA DA ARDERE IN CATASTA DIVISA IN 1 LOTTO, UBICATO PRESSO VIA NINA RUFFINI

DISCIPLINARE DI GARA E IMPEGNI IN CASO DI AGGIUDICAZIONE

Si rende noto che, in conformità alla Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 115 del 29.05.2020, il Comune di Colleretto Giacosa mette all'asta il legname derivante dai lavori di manutenzione dell'area di via Nina Ruffini, accatastato nell'area di proprietà comunale sito in via Nina Ruffini

Complessivamente è messo in vendita 1 lotto di legna al fine di favorire l'accesso anche alle famiglie locali che non operano professionalmente nella filiera della legna da ardere.

Oggetto dell'asta

L'asta ha per oggetto **1** lotto di legna composti da 2 cataste come riportato nella tabella di stima sottoriportata. Sul posto è possibile visionare e riconoscere i lotti.

Le schede tecniche di stima e descrizione dei lotti riportano in modo completo i dati relativi a:

- stima del volume legnoso (espresso in m³);
- composizione specifica dei legni che formano la catasta (espressa in %);
- stima del peso complessivo della catasta (espresso in quintali di legno al 15% di umidità).

Il prezzo a base d'asta del lotto è a corpo. Il valore a base d'asta è stato assegnato dall'Ente sulla base di una stima tecnica periziata dell'ufficio tecnico del Comune.

Si precisa che la vendita delle singole cataste, poiché avviene a corpo e non a peso, prescinde dalle indicazioni quantitative periziate dall'Ente e riportate nella tabella di stima e descrizione del lotto, la quale è solo indicativa. Ciascun offerente dovrà esprimere la propria offerta di acquisto sulla base di proprie ed indipendenti valutazioni.

L'onere del carico e del trasporto del materiale eventualmente aggiudicato sarà dell'offerente, il quale sarà in ogni caso vincolato a rispettare le modalità di prelievo specificate nel presente disciplinare di gara e nella tabella del lotto. In tutti i casi il prelievo delle cataste effettuato dall'aggiudicatario dovrà avvenire dopo aver versato l'ammontare offerto al Comune di Colleretto Giacosa ed aver concordato con l'Ente il giorno e l'ora del prelievo, per consentire agli Uffici preposti di verificare e sovrintendere le operazioni, qualora ciò venga giudicato necessario.

Qui sotto si riportano i dati sintetici relativi al lotto ed il corrispondente base d'asta fissato dall'Ente.

Si precisa che i valori indicati come base d'asta sono esclusi dell'IVA al 10%, che si applica per legge alla legna da ardere.

Misure e valori a base d'Asta, IVA compresa, delle singole cataste:

Lotto	Divisione in cataste	Composizione specifica	Metri steri	Quintali (15% umidità)	Base d'asta IVA esclusa
1° Lotto	Due cataste	40% Robinia, 20% salice, 30% olmo, 10% Acero	13,95	11,85	47,44 €

Modalità d'asta e individuazione del vincitore

L'Asta si svolgerà con il metodo delle offerte scritte e segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta sopra indicato, con l'esclusione delle offerte in ribasso, secondo le norme dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23/05/1924, n. 827 e successive modifiche ed integrazioni.

L'aggiudicazione del lotto di legname sarà definitiva ad unico incanto ed avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida; essa sarà disposta in favore dell'offerta economicamente più elevata espressa per ogni lotto, sempre che sia superiore al prezzo posto a base d'asta.

L'incanto è pubblico.

In caso di parità assoluta di tutti i requisiti si procederà come indicato all'art. 77 del del R.D. 23/05/1924, n. 827, ovvero ad una licitazione tra i concorrenti che risultano parimenti in testa alla graduatoria e in loro assenza a sorteggio, nel corso della medesima adunanza di apertura delle buste.

Può presentare offerta sia un soggetto giuridico sia una persona fisica, a condizione che posseggano i requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione, ovvero non siano oggetto di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni.

Più specificamente potranno presentare offerta i soggetti in possesso dei seguenti requisiti inderogabili:

- le persone fisiche dovranno essere in possesso delle capacità a contrarre con la pubblica amministrazione, ovvero non essere incorse nelle fattispecie giuridiche di cui agli artt. 32 ter e 32 quater del Codice Penale.
- i soggetti giuridici dovranno possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 ed essere in regola con il versamento di contributi.

Non verranno ammessi al procedimento di vendita coloro che non abbiano corrisposto all'Ente le somme dovute conseguenti all'aggiudicazione di precedenti lotti boschivi o abbiano prodotto danni formalmente verbalizzati con riferimento a prelievi di lotti boschivi precedentemente aggiudicati.

Sono ammesse offerte per procura speciale che dovrà essere redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata ed allegata in originale o copia autenticata nel plico contenente i documenti, pena l'esclusione dalla gara. In tale caso le dichiarazioni da rendersi nell'istanza dovranno essere effettuate in capo al delegante.

Sono ammesse offerte presentate congiuntamente da parte di due o più soggetti in via solidale, purché ciascuno di essi, singolarmente considerato, sia in possesso dei requisiti di partecipazione per l'ammissione all'asta indicati nel presente disciplinare.

Non sono ammesse offerte per persone da nominare.

Le istanze incomplete o comunque contenenti condizioni per l'acquisito non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

L'Ente si riserva in tutti i casi, a suo insindacabile giudizio, di non aggiudicare.

Presentazione delle offerte

Gli interessati dovranno far pervenire la loro migliore offerta di acquisto **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15.06.2020**, al seguente indirizzo:

- Comune di Colletterto Giacosa - via Giuseppe Giacosa n. 23 – 10010 (To)

Le offerte dovranno pervenire a mezzo posta, agenzie di recapito autorizzate o consegna a mano. L'ufficio ricevente apporrà sulla busta la data, l'ora di consegna ed il timbro dell'Ente, oltre che la firma del dipendente che riceve l'offerta. Tale registrazione farà fede quanto al rispetto dei termini temporali di consegna. All'offerente che ne farà richiesta potrà essere consegnata una fotocopia del lato A della busta riportante la registrazione di ricezione sopra descritta.

L'offerta dovrà essere espressa per iscritto, **in carta legale da 16.00 €**, indirizzata al Comune di Colletterto Giacosa

Le offerte dovranno sempre essere arrotondate all'euro.

Si precisa che l'offerta dovrà contenere, a pena di esclusione, le seguenti documentazioni in lingua italiana, firmate in originale:

- Modulo di offerta predisposto dall'Ente ed allegato al presente bando, con apposta la marca da bollo da 16,00 € (come precedentemente già specificato);
- Il presente Disciplinare di gara, contenente gli impegni da rispettare in caso di aggiudicazione, il quale una volta compilato nelle note in calce e firmato ha valore di scrittura privata ai sensi del Codice Civile art. 2702 e 2708.
- Fotocopia del documento di identità dell'offerente in corso di validità.

Ogni singolo lotto verrà assegnato all'offerente che per codesta specifica unità in vendita avrà offerto il prezzo più alto.

Il plico contenente le documentazioni sopra elencate dovrà essere consegnato **in busta chiusa, firmata nei lembi, a pena di esclusione.**

Sulla busta dovrà essere scritto:

- il nome e cognome dell'offerente (se si tratta di persona fisica), o la ragione sociale (se si tratta di un soggetto giuridico).
- l'indirizzo di residenza o della sede legale del soggetto giuridico offerente;
- la dicitura "CONTIENE OFFERTA PER ASTA LEGNA 2020".

Oltre il termine sopraindicato non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente. Le offerte pervenute fuori termine non verranno aperte e verranno considerate nulle. Non si farà luogo a gara di miglioria, ne' sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta, salvo i casi di pari-merito che verranno gestiti ai sensi dell'art. 77 del del R.D. 23/05/1924, n. 827.

La corretta consegna del plico è a rischio esclusivo dell'offerente, l'Ente non risponde per la mancata consegna o ritardata consegna dei plichi da parte delle poste o dei corrieri postali scelti dall'offerente.

Non sarà consentito ritirare l'offerta che rimane vincolante per chi l'abbia presentata, sin dall'atto della consegna all'ufficio dell'Ente. L'aggiudicatario che successivamente all'assegnazione della legna con atto scritto risultasse inadempiente agli accordi ed ai disposti di cui al presente Disciplinare non sarà più ammesso a partecipare alle prossime gare bandite dall'Ente.

L'offerta dovrà essere incondizionata e dovrà essere sottoscritta dal soggetto che effettuerà il pagamento del materiale. Si precisa che eventuali correzioni apportate all'offerta dovranno essere espressamente e specificatamente confermate e sottoscritte dal medesimo.

L'asta pubblica avverrà il giorno 17 giugno alle ore 12,30, presso i locali del Comune di Colletterto Giacosa. La seduta della commissione è aperta al pubblico, ma la partecipazione diretta degli offerenti è facoltativa.

L'esito della gara verrà comunicato entro 10 giorni dalla seduta di apertura delle buste, mediante pubblicazione dell'atto di approvazione del verbale di gara e dell'individuazione dell'aggiudicatario, all'Albo dell'Ente

Termini di pagamento

Gli aggiudicatari di uno o più lotti dovranno provvedere al pagamento del corrispettivo offerto, compreso dell'aliquota IVA del 10%, in un'unica soluzione, **entro il termine massimo di 15 giorni solari e consecutivi** dalla formale comunicazione di aggiudicazione, mediante bonifico bancario sul Conto dell'Ente: IBAN IT62D0306930540100000046222

L'Ente, a bonifico avvenuto, emetterà regolare fattura applicando l'IVA di legge al 10% compresa nell'importo offerto.

Il mancato pagamento nei termini e nei tempi prescritti qui sopra determinerà la decadenza e la revoca delle aggiudicazioni corrispondenti. In tale caso l'Ente provvederà a contattare gli offerenti seguenti in graduatoria.

Il sopra detto inadempimento di pagamento determinerà l'esclusione del soggetto dalla futura ammissione alla partecipazione alle future gare bandite dall'Ente.

Modalità ritiro del materiale

Il legname potrà essere prelevato successivamente al pagamento, con bonifico bancario, del corrispettivo dovuto, dopo conferma di ricezione da parte dell'Ente.

Prima di iniziare le operazioni di prelievo e trasporto si dovrà avvisare l'Ente, contattando il Responsabile del Servizio Tecnico

Ogni danno arrecato alle strade, ai percorsi ed alle strutture verrà addebitato al soggetto aggiudicatario, che dovrà risarcire l'Ente, dopo verbale di constatazione del danno avvenuto.

In caso di danni, verificati durante i lavori di esbosco verrà sospeso il prelievo della legna e si procederà alla valutazione dei danni. Qualora gli stessi comportino sanzione amministrativa verrà sospeso il recupero del legname fino al pagamento della sanzione e se non avverrà il pagamento l'Ente si riserva di assegnare il restante legname al secondo in graduatoria facendo perdere il diritto di prelievo al primo offerente.

La legna dovrà essere prelevata interamente entro il termine perentorio del **15 Luglio 2020**, lasciando il sito dell'accatastamento adeguatamente ripulito ed ordinato. La ritardata asportazione del materiale legnoso determinerà la perdita di qualsiasi diritto conseguente all'aggiudicazione. In questo caso l'importo versato sarà restituito ridotto delle spese bancarie.

L'inottemperanza alle prescrizioni sopra riportate determinerà la risoluzione del contratto di assegnazione, ovvero l'invalidazione dell'assegnazione con effetto immediato.

Si precisa in oltre che l'Ente non si assume alcuna responsabilità, dopo il pagamento del corrispettivo dovuto, ossia dopo la ricezione del bonifico bancario di cui sopra, nel merito della sorveglianza e della custodia delle cataste di legna, oneri che a partire da tale termine competono esclusivamente ai singoli soggetti aggiudicatari.

Condizioni generali ed ulteriori avvertenze

La partecipazione all'asta implica la piena conoscenza delle limitazioni operative relative alle modalità di accesso, prelievo e carico del materiale oggetto del bando, ovvero per tutto quanto riguarda lo stato di fatto. Stessa cosa dicasi per quanto riguarda la stima del materiale oggetto di vendita su cui l'Ente ha basato la formulazione del base d'asta.

Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né aumento o diminuzione del prezzo di aggiudicazione per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita o nelle indicazioni relative alla localizzazione ed accesso allo stesso o per qualunque differenza riscontrabile, dovendosi intendere come espressamente dichiarato dal concorrente di conoscere il bene, i luoghi di deposito e le vie di accesso disponibili.

Tutte le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario. L'acquirente si intende obbligato per effetto del solo atto di aggiudicazione. I vincoli per l'Ente sorgeranno solo al momento dell'adozione dell'atto di approvazione del verbale di gara ed alla formale individuazione degli aggiudicatari, con specifica Determinazione Dirigenziale.

L'amministrazione si riserva di interrompere, annullare l'asta o non procedere al perfezionamento dell'aggiudicazione, senza null'altro dovere per danni, interessi o risarcimenti ai concorrenti.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario in relazione all'alienazione è competente il Foro di Ivrea, in ragione dell'ubicazione della sede legale dell'Ente.

Dal primo giorno della pubblicazione sull'albo pretorio dell'Ente decorrerà il termine per eventuali impugnative ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 02/07/2017, n. 104.

L'Ente si riserva di controllare la veridicità delle dichiarazioni espresse dal concorrente ovvero l'inesistenza di condizioni interdittive a contrarre con la pubblica amministrazione.

Disposizioni finali

Ai sensi delle norme sulla Trasparenza ed accesso civico, con specifico riferimento all'art. 5, comma 1 del D.Lgs. 33/2013, i concorrenti esprimono preventivo consenso affinché tutti i documenti istruttori collegati al bando ed all'aggiudicazione siano pubblicati sul sito trasparenza dell'Ente, unitamente all'autorizzazione prevista ai sensi del D.Lgs. 196/03 e del Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali n. 679/2016, GDPR, affinché l'Ente possa eseguire nelle forme di legge il trattamento dei dati personali del soggetto che ha aderito al bando per finalità connesse o strumentali all'eventuale rapporto contrattuale ed alla comunicazione e pubblicazione dei dati relativi al presente bando.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Colleretto Giacosa, il Responsabile è Vincenzo De Prisco Cellulare: [\(+39\)389141276/3382797858](tel:+393891412763382797858) Email: segreteria@ca-campania.com PEC: dpo@infopec.net

Si potranno in ogni momento esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 con le modalità indicate dagli art.li 8 e 9 e le conseguenti applicazioni del Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali n. 679/2016, GDPR.

La Conservazione dei dati verrà attuata mediante archivi cartacei e/o informatici, secondo i disposti delle su nominate normative.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso valgono le norme di legge in vigore per l'alienazione di beni di proprietà degli enti pubblici.

Allegati tecnici e descrittivi

Sono parte integrante del presente disciplinare i seguenti allegati tecnici.

◆ fotografie cataste;

Ulteriori eventuali informazioni sul presente bando di gara possono essere richieste al Responsabile del Procedimento: Viviana Corna – Ufficio Tecnico – 0125.76125 email: colleretto.giacosa@canavese.to.it

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Viviana Corna

Per presa visione ed accettazione delle condizioni

L'offerente: Nome; Cognome.....;
Ragione sociale se soggetto giuridico.....;
Codice Fiscale o P.IVA

Indirizzo di residenza (o sede legale del soggetto giuridico)

Via; Comune.....,
Cap.;

Firma dell'offerente

La firma della presente annotazione fungerà alla stregua di una scrittura privata ai sensi degli art. 2702 e 2708 del Codice Civile, unitamente al documento di offerta firmato dal concorrente, a condizione che siano confermate le condizioni inderogabili di cui all'art. 32 ter, 32 quater del Codice Penale e di cui all'art. 80 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i (per i soggetti giuridici partecipanti).
La convergenza di intenti che sostanzia la volontà contrattuale è di fatto dimostrata dalla coincidenza del presente documento con quanto approvato dall'Ente con specifico atto dirigenziale.



