



COMUNE DI COLLERETTO GIACOSA

Città Metropolitana di Torino – Regione Piemonte

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 10

OGGETTO : PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G.C.: RIADOZIONE TAVOLA 4 - ADOZIONE TAV. 9 E SCHEDA QUANTITATIVA DEI DATI URBANI

L'anno duemiladiciannove, addì DICIOOTTO, del mese di MARZO, alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di PRIMA convocazione in sessione STRAORDINARIA.

Cognome e Nome	Carica	Presente
GAMBA Paola	Sindaco	Sì
FIETTA Felice	Consigliere	Sì
VIGNA Elisa	Consigliere	Sì
ENRICO Grazia	Consigliere	Sì
BERTONCIN Alberto Edi	Consigliere	Sì
FIORI Patrizia	Consigliere	No
GRINDATTO Piergiorgio	Consigliere	Sì
GIANARO Adolfo Battista	Consigliere	No
PRICCO Marcello Giuseppe	Consigliere	Sì
MARCO Ernesto	Consigliere	Sì
GANIO VECCHIOLINO Pierpaolo	Consigliere	Sì
Totale Presenti:		9
Totale Assenti:		2

Presiede il Sindaco Sig.ra GAMBA Paola.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4° del T.U.E.L. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott. Eugenio VITERBO.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Del che si è redatto il presente verbale.

OGGETTO: PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE DELLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G.C.: RIADOZIONE TAVOLA 4 - ADOZIONE TAV. 9 E SCHEDA QUANTITATIVA DEI DATI URBANI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Alle ore 21:12 entrano i Consiglieri PRICCO, MARCO E GANIO VECCHIOLINO.

Illustra il SINDACO, la quale in merito al rinvio dell'odierno punto nella precedente seduta consiliare rappresenta quanto segue: *“Durante la precedente seduta, il Consigliere comunale Ganio Vecchiolino aveva rilevato delle irregolarità; l'Ufficio Tecnico comunale ha, quindi, chiesto al professionista che ci segue in questa variante generale di correggere le denunciate irregolarità, come è stato fatto. La TAV. 4 rimane, invece, quella già presentata e va approvata così com'è, perché va bene”*.

Prende la parola il Consigliere GANIO VECCHIOLINO, il quale afferma che: *“Si prende atto che sono stati corretti solo parzialmente gli errori evidenziati nella scorsa seduta del Consiglio comunale, per cui il gruppo consiliare di minoranza non si pronuncerà favorevolmente”*.

Riprende la parola il SINDACO: *“Provo un po' di imbarazzo, così come l'hai provato tu – dice riferendosi al Consigliere Ganio Vecchiolino –, perché il nostro Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, dopo aver sentito il professionista che ci aiuta, come già detto, nonché l'urbanista, ha anche sentito la Città Metropolitana”*.

PREMESSO che il Comune di Colletterto Giacosa è dotato di Piano Regolatore Generale Intercomunale (P.R.G.I.) approvato con DGR n° 70/40848 del 5/02/1985 e che a seguito dello scioglimento del Consorzio con i Comuni di Banchette, Fiorano Canavese, Lessolo, Pavone Canavese, Salerano Canavese e Samone il Comune di Colletterto Giacosa promuoveva una variante comunale al PRGI approvata dalla Regione Piemonte con deliberazione della G.R. n. 6-9088 del 28-4-2003 con limitazioni dell'attività edificatoria in base alle classi di rischio geologico riportate in cartografie e definite ai sensi della circolare regionale n. 7/LAP del 6/05/1996;

CONSIDERATO che relativamente al P.R.G.I. vigente sono state approvate:

- con DCC n° 29 del 14/10/2004, la variante al PRG ai sensi dell'art. 17, comma 8, della L.R. 56/77 e smi;
- con DCC n° 20 del 21/07/2005 la variante ai sensi dell'art. 17, comma 8 della L.R. 56/77 e smi;
- con DCC n° 5 del 10/03/2009 la variante ai sensi dell'art. 17, comma 8 della L.R. 56/77 e smi;
- con DCC n° 9 del 26/03/2014 ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 56/77 e smi. modifica ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 56/77 e smi.

DATO ATTO che al P.R.G.I. sono inoltre state apportate le seguenti varianti ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i.:

- Variante parziale n. 1 approvata con D.C.C. n. 2 del 25.02.2011
- Variante parziale n. 2 approvata con D.C.C. n. 3 del 25.02.2011
- Variante parziale n. 3 approvata con D.C.C. n. 33 del 29/11/2013

RICORDATO che con D.C.C. n. 23 del 14.07.2003 e D.C.C. n. 6 del 30.03.2004 sono state approvate le relazioni geologiche redatte dal dott. Nicola Lauria relative all'attuazione del cronoprogramma dei lavori di messa in sicurezza e/o minimizzazione del rischio delle aree classificate III e IIIB ai fini della loro fruibilità urbanistica;

DATO ATTO che:

- con D.C.C. n. 8 del 30.03.2004 è stato approvato in forma definitiva il Piano di Classificazione Acustica del Comune relativo al Piano Regolatore Vigente

- con D.C.C. n. 32 del 23.10.2018 è stato approvato il Regolamento Edilizio Comunale, predisposto in conformità al Regolamento Edilizio tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28.11.2017;
- con D.C.C. n. 23 del 04.08.2015 e D.C.C. n. 6 del 20.03.2018 sono stati approvati i criteri di programmazione commerciale di cui all'art. 8 comma 3 del D.Lgs. 114/1998 in applicazione degli indirizzi contenuti nella D.C.R. 563-13414 del 29/10/1999 "Indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica per l'insediamenti del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione del D.Lgs. 31/03/1999 n. 114 e s.m.i.";
- con D.C.C. n. 32 del 19.07.2001 e D.C.C. n. 44 del 21.12.2001 sono state approvate le risultanze del censimento dei caratteri tipologici costruttivi e decorativi nell'ambito comunale ai sensi della L.R. n. 35/1995;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha deciso di avviare una Variante Generale del Piano Regolatore, per adeguare lo strumento urbanistico, rispondendo alle nuove esigenze sociali, economiche ed ambientali del proprio territorio e confrontandosi con il quadro normativo dettato dai Piani sovraordinati;

ATTESO che:

- con D.G.C. n. 47 del 21.10.2010, è stato formulato indirizzo al Responsabile del Servizio al fine di conferire in carico a professionisti esterni per la redazione della Variante generale dello strumento urbanistico vigente esprimendo gradimento per l'arch. Fabio Minucci di Torino, per quanto riguarda gli studi urbanistici e la redazione della Vas inclusa la individuazione delle "aree libere, dense e di transizione" ai sensi delle NTA del PTC2, e per il dott. Geologo Nicola Lauria di Ivrea per quanto riguarda i precedenti studi geologici;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 130 del 28/10/2015 è stato affidato all'arch. Fabio Minucci l'incarico per lo studio e l'elaborazione della Variante Generale del PRG vigente ai sensi dell'art. 17 comma 3 della L.R. 56/77 e s.m.i. la consulenza urbanistica tra la data dell'affidamento dell'incarico e la data di approvazione dello stesso, la predisposizione della V.A.S., l'individuazione delle aree libere dense e di transizione ai sensi del P.T.C.2, l'assunzione dei contenuti dei piani urbanistici sovraterritoriali ed è stato assunto relativo impegno di spesa;
- con la medesima Determinazione è stato affidato al dott. Geologo Nicola Lauria l'incarico per la redazione degli elaborati geologici necessari alla variante del P.R.G. ed è stato assunto relativo impegno di spesa;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 186 del 30/12/2015 è stato affidato al dott. Stefano Roletti con studio in San Giorgio Canavese, la verifica della compatibilità acustica della Variante Generale di PRG;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 213 del 17/11/2017 è stato affidato al dott. Angelo Caimi l'incarico per effettuare l'indagine delle caratteristiche delle aree extraurbane, agricole e forestali necessaria per la predisposizione degli studi urbanistici;

DATO ATTO che nel corso degli ultimi anni sono state emanate nuove disposizioni legislative ed entrati in vigore nuovi strumenti di pianificazione sovraordinata, che richiedono un adeguamento della disciplina urbanistica locale, in base alle indicazioni in essa contenute: Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico (PAI) – Nuovo Piano Territoriale Regionale (PTR) – Piano Paesaggistico Regionale (PPR) – Nuovo Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTC2) – Disciplina del Commercio (L.R. 28/99 e s.m.i. – DCR 59-10831/2006) – Nuovo Regolamento Edilizio (L.R. 19/99) – Normativa sull'inquinamento acustico (L.R. n. 52/2000) e Verifiche di Compatibilità del Piano di Classificazione Acustica – Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

PRESO ATTO che il Piano Paesaggistico Regionale (PPR), approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017 ed entrato in vigore il giorno successivo alla pubblicazione della deliberazione di approvazione sul BUR n. 42 del 19.10.2017, prevede che entro 24 mesi da tale data gli strumenti urbanistici devono essere adeguati al PPR ma che nelle more di adeguamento, ogni variante debba essere coerente e rispettare le norme del PPR, limitatamente alle aree interessate dalla variante;

DATO ATTO che in data 25.03.2013 la Regione Piemonte ha promulgato la L.R. n. 3 dal titolo “*Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela e uso del suolo) e ad altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia*”;

RILEVATO che la L.R. 3/2013:

- ha sostituito il comma 1 dell'art. 3 bis della L.R. 56/777 con il seguente: “*Gli strumenti di pianificazione e le loro varianti garantiscono che le scelte di governo del territorio in essi contenute sono indirizzate alla sostenibilità e compatibilità ambientale, valutandone gli effetti ambientali producibili dalle azioni in progetto, in relazione agli aspetti territoriali, sociali ed economici tenuto conto delle analisi delle alternative compresa l'opzione zero e alla luce degli obiettivi e dell'ambito territoriale del piano*”;
- ha sostituito integralmente l'art. 15 della L.R. 56/77 definendo nuove forme procedurali di approvazione degli strumenti urbanistici comunali, prevedendo una fase antecedente all'adozione del Progetto Preliminare di PRGC, costituita dalla predisposizione ed approvazione di una Proposta Tecnica del Progetto Preliminare di P.R.G.C. redatta ai sensi dell'art. 15 commi 1 e 2 della Legge, a seguito della quale sarà convocata la prima conferenza di copianificazione sulla Variante Generale del PRGC;

PRESO ATTO dei commi 4,5,6 e 7 del novellato articolo 15 della L.R. 56/77 e s.m.i. che testualmente recitano:

“4. *La proposta tecnica del progetto preliminare, completa di ogni suo elaborato, è pubblicata sul sito informatico del soggetto proponente per trenta giorni; della pubblicazione è data adeguata notizia e la proposta è esposta in pubblica visione. Chiunque può presentare osservazioni e proposte con le modalità e nei tempi, che non possono essere inferiori a quindici giorni, indicati nella proposta tecnica. Il documento preliminare per la specificazione dei contenuti del rapporto ambientale o, nel caso di varianti strutturali, il documento per la verifica di assoggettabilità alla VAS è trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale interessati agli effetti che l'attuazione del piano può avere sull'ambiente e all'autorità competente per la VAS.*

5. *Contestualmente alla pubblicazione, il soggetto proponente convoca la prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'articolo 15 bis, trasmettendo ai partecipanti, ove non già provveduto, i relativi atti; la conferenza ha per oggetto l'analisi di tutti gli elaborati costituenti la proposta tecnica del progetto preliminare.*

6. *Entro novanta giorni dalla prima seduta della conferenza di copianificazione e valutazione, i soggetti partecipanti di cui all'articolo 15 bis, commi 2 e 3, esprimono la propria valutazione tramite osservazioni e contributi in merito:*

- a) *alla proposta tecnica del progetto preliminare, con particolare riferimento alla sua coerenza con i piani e programmi vigenti di livello regionale, provinciale e metropolitano;*
- b) *alla specificazione dei contenuti del rapporto ambientale o, per le varianti strutturali, alla necessità di assoggettare a VAS la variante; in caso di assoggettabilità forniscono elementi di specificazione per il rapporto ambientale; il provvedimento conclusivo della verifica di assoggettabilità è pubblicato sul sito informatico del soggetto proponente.*

7. *Il soggetto proponente, avvalendosi delle osservazioni e dei contributi espressi dalla conferenza di copianificazione e valutazione, predispone il progetto preliminare del piano che è adottato dal consiglio.*”

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha stabilito di predisporre l'adeguamento dello strumento urbanistico al PPR contestualmente alla predisposizione della Variante Generale e pertanto con Determinazione del Responsabile del Servizio n.186 del 17/10/2018 ha affidato all'arch. Fabio Minucci l'incarico di predisporre anche l'adeguamento del PRG al Piano Paesaggistico Regionale e al Regolamento Edilizio Comunale predisposto in conformità al Regolamento Edilizio tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28.11.2017;

DATO ATTO che ai fini del procedimento di VAS:

- l'Autorità procedente è il Comune di Colleretto Giacosa;
- l'Autorità competente è il Comune di Colleretto Giacosa;

RICORDATO che con Deliberazione n. 9 del 23/05/2014 della Giunta dell'Unione di Comuni Terre di Chiusella, di cui il Comune di Colleretto Giacosa fa parte, è stato:

- nominato l'Organo Tecnico per l'espletamento delle funzioni inerenti la VIA e la VAS di competenza comunale presso i Comuni costituenti l'Unione;
- dato atto che l'Ufficio di Deposito Progetti è istituito presso ogni Ufficio Tecnico dei Comuni dell'Unione Terre del Chiusella;
- affidato al Servizio Tecnico del Comune di competenza il coordinamento dell'istruttoria relativa alle procedure di VIA e VAS per l'emanazione dei pareri di competenza comunale;

DATO ATTO che il responsabile di procedimento di VIA e di Vas è il responsabile dell'U.T.C. del Comune di competenza,

ATTESO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 11.12.2018 è stata adottata la proposta tecnica del progetto preliminare della Variante Generale al P.R.G. vigente;
- la suddetta deliberazione e la proposta tecnica di progetto preliminare, completa di ogni suo elaborato sono state pubblicate all'Albo Pretorio on line (voce avvisi) del Comune di Colletterto Giacosa e sull'home page del sito istituzionale www.comune.collettertogiacosa.to.it per la durata di trenta giorni consecutivi e precisamente dal 28.12.2018 al 27.01.2019 compresi;
- il periodo per la presentazione delle osservazioni e proposte nel pubblico interesse era stato stabilito dal 28.01.2019 al 12.02.2019 compresi;

ATTESO che trattandosi di Variante Generale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante generale adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 11.12.2018 è comprensiva del documento preliminare per la fase di specificazione della VAS;

RICORDATO che:

- con nota prot. 5914 del 28.12.2018 il Sindaco del Comune di Colletterto Giacosa ha convocato la prima seduta della 1° conferenza di copianificazione e valutazione, come prevista dagli artt. 15 e 15 bis della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- il giorno 30.01.2019, presso la Sede della Città Metropolitana di Torino, si è tenuta la prima seduta della prima conferenza di copianificazione e valutazione;

DATO ATTO che, come risulta dal verbale redatto in pari data, i soggetti con diritto di voto, al termine della seduta, hanno votato all'unanimità di sospendere la prima seduta della prima conferenza di copianificazione in quanto la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale al P.R.G. vigente adottata, come rilevato dal Città Metropolitana di Torino e Regione Piemonte, è carente di:

- Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica con la sovrapposizione della zonizzazione urbanistica di PRG;
- Scheda Quantitativa dei dati urbani;
- Tavole con indicazione della perimetrazione delle localizzazioni commerciali;

RICHIESTO pertanto all'arch. Fabio Minucci di predisporre gli elaborati richiesti dalla Città Metropolitana di Torino e dalla Regione Piemonte;

VISTI gli elaborati predisposti dall'arch. Fabio Minucci e registrati al protocollo dell'Ente in data 26.02.2019 con il num. 767:

Tav. 4 – Piano Regolatore Generale – Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica su base catastale – scala 1:5000

Tav. 9 – Piano Regolatore Generale – Tavola delle localizzazioni commerciali

Scheda Quantitativa dei dati urbani

che, rispetto alla Proposta Tecnica di Progetto Preliminare della Variante Generale di PRG adottata con D.C.C. n. 39 del 11.12.2018, costituiscono aggiornamento per quanto riguarda la *Tav. 4 – Piano Regolatore Generale – Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica su base catastale – scala 1:5000* ed integrazione per quanto riguarda la

Tav. 9 – Piano Regolatore Generale – Tavola delle localizzazioni commerciali e la Scheda Quantitativa dei dati urbani;

RICORDATO che gli elaborati sopra elencati, costituendo aggiornamento della Tav. 4 – Piano Regolatore Generale – Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica su base catastale – scala 1:5000 ed integrazione (per quanto riguarda la Tav. 9 – Piano Regolatore Generale – Tavola delle localizzazioni commerciali e la Scheda Quantitativa dei dati urbani) della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale di PRG adottata, dovranno essere pubblicati, unitamente alla presente deliberazione sul sito informatico istituzionale del Comune di Colletterto Giacosa per trenta giorni naturali e consecutivi e che di tale pubblicazione verrà data adeguata notizia e che la proposta sarà esposta in pubblica visione presso l'Ufficio Segreteria;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 bis della L.R. 56/7 come modificato dalla Legge Regionale 3/2013, il Comune di Colletterto Giacosa quale soggetto proponente è tenuto a garantire forme di partecipazione e di divulgazione dei risultati delle analisi ambientali effettuate e ritenuto pertanto di pubblicare uno specifico avviso in un apposito box sul sito istituzionale dell'Ente e su supporto cartaceo da affiggersi al pubblico, recante i contenuti di cui all'art. 14 del Decreto Legislativo 152 del 2006;

STABILITO di:

- non applicare le misure di salvaguardia di cui al comma 2 dell'art. 58 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- fissare in quindici (15) giorni, decorrenti dal giorno successivo al trentesimo giorno di pubblicazione della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare, il lasso di tempo nel quale chiunque può presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse;
- demandare al Responsabile del Servizio Tecnico di provvedere alla convocazione della prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'art. 15 bis della L.R. 56/77 e s.m.i., trasmettendo ai partecipanti i relativi atti;

DATO ATTO che, con deliberazione consiliare n. 5 del 7 marzo 2019, è stato votato il rinvio della proposta in parola, stante le osservazioni avanzate dal Gruppo consiliare "Insieme per cambiare" di Colletterto Giacosa;

DATO ATTO che, a riscontro delle osservazioni avanzate dal Gruppo consiliare "Insieme per cambiare" di Colletterto Giacosa, si rammenta che alla luce degli art. 22 e 29 della DCR n. 563-13414 del 29.10.99 e s.m.i. i comuni devono adeguare i PRGC alle scelte effettuate nell'ambito delle delibere consiliari che adottano criteri di programmazione commerciale, pertanto gli elaborati del PRG devono recepire i contenuti degli elaborati approvati con le D.C.C. n. 23 del 04.08.2015 e D.C.C. n. 6 del 20.03.2018 con cui sono stati approvati i criteri di programmazione commerciale di cui all'art. 8 comma 3 del D.Lgs. 114/1998 in applicazione degli indirizzi contenuti nella D.C.R. 563-13414 del 29/10/1999 "Indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica per l'insediamenti del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione del D.Lgs. 31/03/1998 n. 114 e s.m.i.";

DATO ATTO che, in fase di approvazione dei criteri di programmazione commerciale con le predette D.C.C. n. 23 del 04.08.2015 e D.C.C. n. 6 del 20.03.2018, sono stati individuati l'Addensamenti A1 e la Localizzazione L1 ed è stata fatta una mappatura dei locali commerciali e delle attività di somministrazione attive all'atto dell'approvazione (con esclusione delle attività meramente artigianali che per la loro stessa natura non sono da considerarsi commerciali), e che la mappatura è esclusivamente funzionale ad indicare alla Regione Piemonte la localizzazione delle attività commerciali in essere all'atto dell'approvazione dei criteri di programmazione commerciale;

CONSIDERATO che la Regione Piemonte, Direzione Competitività del Sistema Regionale –Settore Commercio e Terziario - con nota prot. 88664/2018 del 04/10/2018, registrata al protocollo di questo Ente in data 05.10.2018 con il num. 4659, ha comunicato la presa d'atto dell'approvazione dei criteri ex art. 8 comma 3 del D.Lgs. 114/1998 per il rilascio delle autorizzazioni commerciali da parte di questo Comune con le sopra citate D.C.C. n. 23 del 04.08.2015 e D.C.C. n. 6 del 20.03.2018;

DATO ATTO che la mappatura approvata con le predette delibere è quella che deve essere riportata anche nel recepimento degli elaborati di PRG;

RICHIESTO, invece, al professionista incaricato, di rettificare la Tav. 9 in modo tale che la simbologia dell'attività di somministrazione relativa al Ristorante del Monte e al Ristorante Mucca Pazza siano indicate esattamente sull'edificio principale e non sull'area di pertinenza e che la simbologia dell'attività commerciale insediata nell'area industriale di Viale Olivetti ricada esattamente sull'edificio in cui ha sede;

DATO atto che l'arch. Fabio Minucci ha prodotto la Tav. 9 rettificata in data 08/03/2019 e registrata al protocollo degli atti di questo Ente con il num. 1040;

RITENUTO di poter procedere con l'adozione degli elaborati predisposti dall'arch. Fabio Minucci e registrati al protocollo dell'Ente in data 26.02.2019 con il num. 767:

Tav. 4 – Piano Regolatore Generale – Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica su base catastale – scala 1:5000

Scheda Quantitativa dei dati urbani

nonché dell'elaborato predisposto dal medesimo professionista e registrato al protocollo dell'Ente in data.... con il num....:

Tav. 9 – Piano Regolatore Generale – Tavola delle localizzazioni commerciali

VISTI:

- la L.R. 56/77 e s.m.i. e in particolare l'art. 58 della L.R. 56/77 "Misure di salvaguardia" come modificato dalla L.R. 3/2013, specie il comma 2;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 03 aprile 2006, n. 152;
- lo Statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del competente servizio in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che non si rende necessario acquisire il parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

A seguito di votazione palese con il seguente esito:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANTI	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
n. 9	n. 0	n. 9	n. 6	n. 3

Contrari: Consiglieri PRICCO, MARCO, GANIO VECCHIOLINO

DELIBERA

Per le premesse espresse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1) DI ADOTTARE, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., gli elaborati predisposti dall'arch. Fabio Minucci, registrati al protocollo di questo Ente in data 26.02.2019 con il num. 767, che si allegano alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale:

Tav. 4 – Piano Regolatore Generale – Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica su base catastale – scala 1:5000

Scheda Quantitativa dei dati urbani

2) DI ADOTTARE, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., l'elaborato predisposto dall'arch. Fabio Minucci, registrato al protocollo di questo Ente in data 12/03/2019 con il num. 1040, che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale:

Tav. 9 – Piano Regolatore Generale – Tavola delle localizzazioni commerciali

3) DI DARE ATTO che, rispetto alla Proposta Tecnica di Progetto Preliminare della Variante Generale di PRG adottata con D.C.C. n. 39 del 11.12.2018, gli elaborati adottati con il presente atto costituiscono aggiornamento per quanto riguarda la *Tav. 4 – Piano Regolatore Generale – Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica su base catastale – scala 1:5000* ed integrazione per quanto riguarda la *Tav. 9 – Piano Regolatore Generale – Tavola delle localizzazioni commerciali* e la *Scheda Quantitativa dei dati urbani*;

4) DI DICHIARARE, in riferimento all'art. 58 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i., così come modificata dalla Legge Regionale n. 3/2013, di non applicare le misure di salvaguardia di cui al comma 2 del medesimo articolo;

5) DI STABILIRE in quindici (15) giorni, decorrenti dal giorno successivo al trentesimo giorno di pubblicazione della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare, il lasso di tempo nel quale chiunque può presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse;

6) DI STABILIRE che gli elaborati adottati con il presente atto siano pubblicati, unitamente alla presente deliberazione sul sito informatico istituzionale del Comune di Colletterto Giacosa per trenta (30) giorni naturali e consecutivi e che di tale pubblicazione venga data adeguata notizia;

7) DI DARE MANDATO al Responsabile del procedimento, nella figura del Responsabile del Servizio Tecnico, per l'espletamento degli atti e adempimenti previsti dall'art. 15, co. 4 e 5, L.R. n. 56/1977 e s.m.i..

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione resa per alzata di mano dagli aventi diritto, che ha dato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANTI	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
n. 9	n. 0	n. 9	n. 9	n. 0

DICHIARA

stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 – 1° comma – del T.U. D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. si esprimono i seguenti pareri:

in merito alla regolarità tecnica

parere favorevole

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Viviana Corna

Letto, firmato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to : GAMBA Paola

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : Dott. Eugenio VITERBO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del sito web del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20 MAR 2019 (art. 124, c. 1 del T.U.E.L. n. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Eugenio VITERBO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Colleretto Giacosa li 20 MAR 2019



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Eugenio VITERBO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

In quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità, per l'entrata in vigore della legge costituzionale del 18.10.2001, n. 3 (abrogazione art. 130), per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione;

X in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Eugenio VITERBO
